

借地権の使用貸借に関する確認書

① (借地権者)

(借受者)

_____ は、_____ に対し、平成_____年_____月_____日にその借地

している下記の土地 { _____ に建物を建築させることになりました。 _____ } しかし、その土地の使用
の上に建築されている建物を贈与(譲渡)しました。

(借地権者)

関係は使用貸借によるものであり、_____の借地権者としての従前の地位には、何ら変

更はありません。

記

土地の所在 _____

地 積 _____ m²

② 上記①の事実に相違ありません。したがって、今後相続税等の課税に当たりましては、建物の所有者はこ
の土地について何らの権利を有さず、借地権者が借地権を有するものとして取り扱われることを確認します。

平成 _____ 年 _____ 月 _____ 日

借 地 権 者 (住所) _____ (氏名) _____ 印

建物の所有者(住所) _____ (氏名) _____ 印

③ 上記①の事実に相違ありません

平成 _____ 年 _____ 月 _____ 日

土地の所有者(住所) _____ (氏名) _____ 印

上記①の事実を確認した。

平成 _____ 年 _____ 月 _____ 日

(確認者) _____ 税務署 _____ 部門 _____ 担当者 印

(注) 印欄は記入しないでください。

(タックスアンサー・ホームページ)